

【新聞稿】

耀傑集團 2016 年第 2 季度漸入佳境 營收增加 195%毛利亦上漲 444%

- 產業部營收於 2016 年第 2 季度增加 195%至 RM18.7 百萬元，原因為較多發展項目竣工及項目單位售出。
- 鑒於較多利潤優厚的發展項目竣工及售出，2016 年第 2 季度之毛利亦大幅上漲 444%至 RM6.3 百萬元。
- 按節段性基準而言，產業部於 2016 年第 2 季度以 34%毛利率所貢獻之 RM0.7 百萬元稅後淨利實屬佳績。
- 砂朥越產業市場平穩，亦有多個新項目在籌劃中，因此集團於 2016 年第 2 季度之展望依然樂觀。
- 在戰略上，耀傑集團將持續開拓新契機，如通過設立物業資產管理、生態旅遊合作及中馬合資企業等。

財務摘要：

馬幣 (百萬元)	2016年度 第一季	2015年度 第一季	變動 %
繼續營業單位*			
營業收入	18.7	6.3	+195.0%
營業毛利	6.3	1.2	+444.0%
繼續營業單位稅後虧損*	(1.3)	(4.4)	-70.0%
停業單位稅後虧損*	(20.5)	(8.0)	155%
綜合虧損總額	(19.3)	(5.9)	229%

*備註：繼續營業單位即指產業部，而停業單位即已呈交新加坡交易所 (SGX-ST) 核准其處置提案的精密企業部。

新加坡，2016年8月12日 – Regal International Group Ltd. (簡稱“耀傑集團”或“集團”)，同時於新加坡證券交易所 (SGX) 及臺灣交易所 (TWSE) 兩地主板上市之集團，宣佈其2016財政年第2季度之財務報告(簡稱“2016年第2季度”)。

本集團產業部的營業收入於2016年第2季度增加了RM12.4百萬元或195%，至RM18.7百萬元。相較2015財政年第2季度，營業收入增加的主要是因產業部在2016年第2季度有較多發展項目竣工及單位售出。此外，建築材料銷售和建設項目亦為本季度之集團營收作出貢獻。

產業部營運毛利增加了444%，自2015年第2季度RM1.2百萬元至2016年第2季度RM6.3百萬元。於第2季度所建竣之利潤較優渥的發展項目及較高的單位銷售量為營運毛利增長之主要因素。產業部亦因應用價值工程理論降低相關成本而獲益。

儘管產業發展業務貢獻了RM0.7百萬元的稅後淨利，集團的繼續營業單位在計入控股公司RM1.9百萬元的行政費用後，呈報了RM1.3百萬元的稅後虧損。總覽全局，集團於2016年第2季度因停業單位，即精密企業業務，所招致之減值虧損而呈報了RM19.3百萬元的總淨虧損。

繼集團宣佈將精密企業部以S\$7.0百萬外加出售其工業產權建築所得之淨收益的代價處分後，集團於本季度計入RM18.1百萬元減值虧損，以

減少精密業務資產的賬面價值至減去處置費用後之公允值。鑒於半導體製造業需求持續疲弱，精密企業業務亦計入 RM1.1 百萬元的稅後營運虧損。

集團擬於新交所(SGX-ST)核准處置精密業務之提案後，專注於其產業發展業務，並以產業建築開發商及馬來西亞(尤其是砂朥越)投資平臺為其定位。

未來的展望

耀傑集團執行董事長暨執行長蘇琮傑先生在談到集團最新的財務業績和前景時表示：“總的來說，儘管受到停業單位，即 Hisaka 集團旗下的精密業務影響，2016 年第 2 季度的成績是正面的。本季度營收與毛利的大幅增長顯示我們已踏上了正確的成長軌道。

開發項目工程進展順利，物業單位的銷售亦如預期。砂朥越的產業市場開始日趨穩定，因此我們有信心，我們多元化的產業組合，搭配優秀業績及具競爭力的售價，將持續受買家歡迎。”

以首家於新交所(SGX-ST)挂牌的砂朥越產業公司而言，耀傑集團希望成為合作夥伴及投資者涉獵東馬新興商機的國際橋梁。集團積極與志同道合的合作夥伴組成聯盟，探討令人振奮的新發展。

近期，集團與新加坡財團就開拓於馬來西亞砂朥越開發及運營一個可持續發展的生態度假勝地與度假社區之契機，簽署了諒解備忘錄(簡稱“諒解備忘錄”)。其後，集團亦與 SINAD Sports Pte Ltd 簽訂諒解備忘錄，探討成立物業資產管理公司及創始集團首個房地產基金之可能性。已將其觸角延伸至中國的耀傑集團，甚至通過其全資子公司耀杰置地 (Regal Lands Sdn. Bhd.)與杭州頤高集團正式簽署諒解備忘錄，共同開發將中國美麗鄉村模式國際化的潛力。

**編輯備注: 請將本新聞稿與今天發佈於 SGXNet 及公開資訊觀測站的正式公告一同查閱。*

僅代表耀傑集團有限公司發佈：

Regal International Group Ltd.

Ann Ng 黃綉齡

Corporate Communications Manager 企業關係經理

電郵：ann.ng@regalinternational.com.sg

電話：+65 6532 3383

手機：+65 9889 6268

RHT Communications and Investor Relations Pte Ltd

Roger Poh 傅偉超

Director 總監

電郵：roger.poh@rhtcir.com

電話：+65 63816350

手機：+65 94552690

關於耀傑集團有限公司 (UV1.SI / 911619.TW)

同時於新加坡證券交易所 (SGX) 主板(股票代碼:UV1.SI) 及以臺灣存托憑證(TDR)於臺灣證券交易所(TWSE) (股票代碼:911619.TW)兩地上市的 Regal International Group Ltd. (簡稱“RIG”或“集團”) 為擁有兩大業務部門之跨國企業集團。作為首批於 SGX 主板掛牌的砂朥越企業之一，RIG 的願景是成為合作夥伴及投資者與馬來西亞(尤其是砂朥越)的新興商業契機接軌之國際橋樑。

欲知悉更多詳情，請瀏覽官方網頁 www.regalinternational.com.sg.